

Годишен доклад за дейността

Настоящият годишен доклад за дейността на дружество „Рест енд флай“ ЕООД представя коментар и анализ на финансовия отчет и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на Дружеството за периода от 01 януари 2025 г. до 31 декември 2025 г.

Ръководството представя своя годишен доклад и годишния финансов отчет към 31 декември 2025 г., изготвен в съответствие с изискванията на чл. 39 от Закона за счетоводството.

1. Учредяване и регистрация

Дружеството Рест енд флай ЕООД е регистрирано на 19 юни 2017 г. в Агенция по вписванията към търговския регистър под ЕИК номер 204645178.

Регистрираният капитал на дружеството е в размер на 3 050 400,00 лева, разпределен в 30 504 дружествени дяла по 100,00 лева всеки и формиран исторически както следва:

- 1 200,00 лв. , представляващи парична вноска към момента на първоначалната регистрация
- 2 920 200,00 лв. , представляващи апортна вноска на земя и сграда
- 3 80 000,00 лв. , увеличение на капитала през 2023 г.
- 4 50 000,00 лв. , увеличение на капитала през 2025

Дружеството се представлява от управителя Теодора Георгиева Якимова-Дренска Едноличен собственик на капитала на Актив Пропъртис АДСИЦ

2. Преглед на дейността на Дружеството

Макроикономическа среда

Влияние на лихвите

Сегашната макроикономическа среда, се характеризира с неособено позитивни тенденции, като отстъпление от пазарни позиции и рецесионни процеси при някои от водещите икономики, което оказва влияние на стопанската инициатива като цяло.

В конкретната среда икономическите субекти осъществяват дейност при условия на текущи лихвени нива, които евентуално биха могли да се повишат, като следствие от въздействието на различни фактори, включително инфлационни такива. Подобни промени биха довели до поскъпването на финансовите ресурси, нарастване на цената на финансирането, необходимостта от заделянето на по-голям оперативен ресурс за обслужване на задълженията и респективно създаване на предпоставки за нарастване на ликвидния риск.

За финансиране на дейността си, включително до края на отчетния период, Дружеството ползва привлечен ресурс, под формата на заеми с постоянна лихва. В този смисъл промените на лихвените нива не се отразяват съществено върху цената за финансиране и при равни други условия не предполагат нарастване на ликвидния риск.

Други фактори

След преодоляване на последствията от пандемията - COVID-19, които допреди година-две се отразяваха сериозно на световната икономика и пазарната среда, настоящи събития с отрицателно въздействие са войната в Украйна, военните конфликти в Близкия изток. Нагласите за поетапно мирно уреждане все още са само намерения, така че избухналият в началото на 2022 г. военен конфликт между Русия и Украйна продължава да е централно събитие, което оказва силно отрицателно общо въздействие. Ситуацията в Близкия изток- военните действия между Израел и Хамас, от една страна и между Израел и Хисбула, от друга, както и започналият военен конфликт между САЩ и Израел, от една страна и Иран, от друга допълнително застрашават стабилността и икономическия климат и са

РЕСТ ЕНД ФЛАЙ ЕООД ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА 2025 г.

предпоставка за допълнителна нестабилност в региона и света. Тези конфликти и свързаните с тях процеси, включително ефектите от налаганите санкции, имат съществен ефект, както по отношение икономиките на отделните страни, така спрямо глобалните икономически процеси и са предпоставка за несигурност, в по-голяма или по-малка степен. Такива последици са:

- Ръст на цените на петрола и природния газ с потенциално последващо увеличение на инфлацията.
- Проблеми по веригата на доставки, при които стоките не могат да достигнат до крайната си дестинация.
- Спад на фондовите пазари в глобален мащаб, който може да доведе до повишаване на цената на капитала и да затрудни набирането на финансиране. Това може да окаже влияние върху плановете за разширяване и инвестиции на о предприятията.
- Въздействие върху счетоводни оценки, прогнози за паричните потоци, финансови ковенанти и оценката относно способността на определени бизнеси да продължат нормално дейността си.
- Повишен риск от измами, включително киберизмами

Рест енд Флай ЕООД оперативно не се влияе пряко от тези фактори и не отчита непосредствени негативни ефекти върху дейността, но е възможно да бъдат нанесени значителни по размери косвени вреди, изразяващи се в рязко намаляване на приходите, поради несигурност на пазарите, неблагоприятната инвестиционна перспектива и влошена макросреда.

Основните показатели на стопанската среда, които оказват влияние върху дейността на дружеството за периода 2025 – 2023 г. са представени в таблицата по-долу:

Показател	2025	Източник	2024	Източник	2023	Източник
БВП в млн.лв.	221 447 (прогноза)	БНБ	204 907	БНБ	185 233	БНБ
Реален темп на изменение на БВП	2.5% (прогноза)	БНБ	2,2%	БНБ	1,90%	БНБ
ХИПЦ изменение спрямо предходен период	3.5% (прогноза)	БНБ	2,10%	БНБ	5,00%	БНБ
Среден валутен курс щатски долар за годината	1.79% (прогноза)	БНБ	1,81	БНБ	1,81	БНБ
Валутен курс цатски долар в края на годината	1,8542 (към 31.12)	БНБ	1,8426	БНБ	1,76998	БНБ
Основен лихвен роцент в края на годината	3.15%	БНБ	3,04%	БНБ	3,80%	БНБ
Безработица (в края на годината)	3.2%	НСИ	3,80%	НСИ	4,00%	НСИ
Кредитен рейтинг на Р България по Fitch (дългосрочен)	BVB + (Stable)	МФ	BVB	МФ	BVB	МФ

Очакваният растежът на реалния БВП на България за 2025 г. е да се ускори до 3,00%, което ще се определя най-вече от осезаемото възстановяване на инвестиционната активност и се отчита положителен принос от износа на стоки и услуги. Реалният БВП за 2025 , според предварителните данни на НСИ, публикувани на 13 февруари 2026г. отчита нарастване на икономиката с 2,9% за изминалата година. БНБ ревизира очакванията си в началото на 2026 г., прогнозирайки леко забавяне до 3.1% (спрямо по-ранни по-оптимистични или консервативни оценки). Частното потребление продължава да бъде водещ компонент, подкрепено от двуцифрен ръст на заплатите (около 20% в бюджетния сектор) и активната кредитна дейност. Успоредно с икономическия растеж, се очаква средногодишната инфлация (ХИПЦ) да продължи тенденцията си към плавно забавяне, достигайки нива от около 3.1% – 3.5% през 2026 г.. Този процес ще бъде подпомогнат от предвижданото понижаване на международните цени на енергийните суровини и затихващия ефект от минали външни шокове. По отношение на фискалната политика, правителствените разчети и прогнозите на Министерство на финансите са насочени към поддържане на бюджетен дефицит в рамките на 3.0% от БВП. Този целеви праг е ключов за запазване на фискалната устойчивост и изпълнение на критериите за членство в еврозоната, въпреки натиска върху разходната част от повишените социални плащания и инвестиционни проекти.

РЕСТ ЕНД ФЛАЙ ЕООД ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА 2025 г.

Дейност на дружеството

Към настоящия момент дружеството е в процес на организиране на стопанската си дейност и все още не е оптимизирало напълно възможностите си.

Финансирането на дейността се осъществява , чрез договори за парични заеми, увеличение на капитала и приходи от дейността.

Обобщено резултатите от дейността на Дружеството могат да бъдат представени както следва:

Показатели	2025 год. в хил. лв.	2024 год. в хил. лв.
Общо нетни приходи	40	43
Общо нетни разходи	(48)	(56)
Финансови приходи и разходи/нето/	(29)	(23)
Счетоводна загуба	(37)	(36)

Загубата на Дружеството за 2025 г. след данъчно преобразуване е в размер на 37 хил. лв.и няма дължим данък.

3. Основни финансови показатели

ИЗМЕНЕНИЕ		2025	2024	ИЗМЕНЕНИЕ		
				Абсолютно (хил.лв.)	Относително (%)	Темп (%)
1	Краткотрайни активи (без РБП)	50	19	31	263,16%	163,16%
2	Материални запаси	0	0	0	0,00%	0,00%
3	Краткосрочни вземания	0	8	-8	0,00%	-100,00%
4	Краткосрочни финансови активи	0	0	0	0,00%	0,00%
5	Парични средства	50	11	39	454,55%	354,55%
6	Краткосрочни задължения	830	816	14	101,72%	1,72%
7	Обща ликвидност	0,060	0,023	0,037	258,72%	158,72%
8	Бърза ликвидност	0,060	0,023	0,037	258,72%	158,72%
9	Незабавна ликвидност	0,060	0,023	0,037	258,72%	158,72%
10	Абсолютна ликвидност	0,060	0,013	0,047	446,88%	346,88%

ФИНАНСОВА АВТОНОМНОСТ		2025	2024	ИЗМЕНЕНИЕ		
				Абсолютно (хил.лв.)	Относително (%)	Темп (%)
1	Собствен капитал	2636	2622	14	100,53%	0,53%
2	Дългосрочни задължения	0	0	0	0,00%	0,00%
3	Краткосрочни задължения	830	816	14	101,72%	1,72%
4	Платежоспособност - СК/(ДЗ+КЗ)	3,1759	3,2132	-0,0373	98,84%	-1,16%
5	Задължняост - (ДЗ+КЗ)/СК	0,3149	0,3112	0,0037	101,18%	1,18%
6	Финансова автономност - СК/(СК+ДЗ)	1,0000	1,0000	0,0000	100,00%	0,00%

РЕСТ ЕНД ФЛАЙ ЕООД ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА 2025 г.

РЕНТАБИЛНОСТ		2025	2024	ИЗМЕНЕНИЕ		
				Абсолютно (хил.лв.)	Относително (%)	Темп (%)
1	Финансов резултат	-37	-36	-1	102,78%	2,78%
2	Собствен капитал	2635	2622	14	100,53%	0,53%
3	Реални активи	3466	3438	28	100,81%	0,81%
4	Сума на пасивите (ДЗ и КЗ)	831	816	14	101,72%	1,72%
5	Нетни приходи от продажби	40	43	-3	93,02%	-6,98%
6	Рентабилност на приходите	-92,50	-83,72	-8,78	110,49%	10,49%
7	Рентабилност на СК	-1,40	-1,37	-0,03	102,23%	2,23%
8	Рентабилност на инвестирания капитал (активите)	-1,07	-1,05	-0,02	101,95%	1,95%
9	Рентабилност на пасивите	-4,46	-4,41	-0,05	101,04%	1,04%

Съществуващите задължения на дружеството не са обезпечени , но активите на Дружеството са с добра ликвидност.

Зависимостта от външни източници на средства продължава да е повишена.

Прави впечатление увеличението в ликвидността на дружеството в положителна посока, макар и с минимални темпове.

4. Политики на дружеството по управление на рисковете

Рискът може да бъде както заплаха за финансовото здраве на компанията, така и възможност за постигане на конкурентно предимство. Рискът, свързан с инвестиция, оказва влияние върху стойността на даден актив.

Макроикономическата ситуация и икономическият растеж на България и Европа са от основно значение за развитието на Дружеството, като в това число влизат и държавните политики на съответните страни и в частност регулациите и решенията взети от съответните Централни Банки, които влияят на монетарната и лихвената политика, на валутните курсове, данъците, БВП, инфлация, бюджетен дефицит и външен дълг, процента на безработица и структурата на доходите.

Политически риск

Това е рискът, произтичащ от политическите процеси в страната – риск от политическа дестабилизация, промени в принципите на управление, в законодателството и икономическата политика. Политическият риск е в пряка зависимост от вероятността за промени в неблагоприятна посока на водената от правителството дългосрочна политика. В резултат възниква опасност от негативни промени в бизнес климата. Дългосрочният политически климат на България и Европа е стабилен и не предполага големи рискове за бъдещата икономическа политика на страните. Евроинтеграция на страните от региона и последователността им във външната и вътрешната политика гарантират липсата на сътресения и значителни промени в политическия климат.

Безработица

В страните с пазарна икономика безработицата е призната за социален риск по повод на труда. Като обществено оценен риск, безработицата подлежи на задължително обществено осигуряване и обезщетяване при определени условия. Цялостната дейност по формирането и провеждането на държавната политика по социалното осигуряване на безработицата, както и насърчаването и подпомагането на безработните лица, при търсенето и започване на работа и/или друг тип икономическа дейност, дава съдържанието на процеса на управлението на този социален риск.

Високите нива на безработица могат сериозно да застрашат икономическия растеж в страната, което от своя страна може да доведе до свиване на потреблението и намаляване на приходите реализирани от стопанските субекти в страната, включително и приходите реализирани от Емитента.

Според последните публикувани данни на НСИ, коефициентът на безработица в страната за четвъртото тримесечие на 2025 г. намалява до 3.2% или с 0,6% процентни пункта по-нисък в сравнение със същия период на 2024 година. Продължително безработните лица (безработни от една година или повече) са 43,9% от всички безработни. Коефициентът на продължителна безработица е 1,4 процентни пункта. Коефициентът на икономическа активност (15 - 64 г.) е **73,1%**, отчитайки лек спад от 0,5 процентни пункта спрямо предходната година.

Източник: www.nsi.bg

Кредитен риск на държавата

Кредитният риск представлява вероятността от влошаване на международните кредитни рейтинги на дадена страна. Ниските кредитни рейтинги на страната могат да доведат до високи лихвени нива, по-тежки условия на финансиране на икономическите субекти, в това число и на Емитента.

На 10.07.2025 г. Международната рейтингова агенция Fitch Ratings повиши дългосрочния кредитен рейтинг на България в чуждестранна и местна валута 'BBB+' със стабилна перспектива. Като на 19.12.2025 г. Агенцията потвърди рейтинга **BBB+**, но изрази предупреждения относно политическата нестабилност и фискалния дефицит

Рейтингът на България е подкрепен от силната външна и фискална позиция на страната в сравнение с държавите със същия рейтинг, надеждната политическа рамка от членството в ЕС и дългогодишното функциониране на режима на паричен съвет. Също така, Fitch Ratings отбелязват, че ниската производителност на труда и неблагоприятната демография имат възпиращ ефект върху потенциалния растеж и стабилността на държавните финанси в дългосрочен план.

Положителната перспектива отразява изгледите на страната за членство в еврозоната, което би довело до по-нататъшни подобрения на показателите за външната позиция на страната. Fitch Ratings счита, че е налице широк политически ангажимент на национално и европейско ниво за приемане на еврото.

България отговаря на всички номинални конвергентни критерии за приемане на еврото. Месечната инфлацията според ХИПЦ беше 0,1%, а годишната – 5% през декември 2025 г., Средногодишната инфлация за периода януари 2025 - декември 2025 г. спрямо периода януари 2024 - декември 2024 г. е 4.6%..

Fitch прогнозира намаляване и до 3% през 2026 г.

Фактори, които биха могли да доведат до положителни действия по рейтинга, са: Допълнителен напредък към присъединяването към еврозоната, като потвърждение, че България е изпълнила критериите за членство и по-голяма сигурност относно вероятния момент за приемане на еврото; подобряване на потенциала за растеж, чрез прилагане на структурни и управленски реформи за подобряване на бизнес средата и/или ефективно използване на фондовете на ЕС.

Инфлационен риск

Инфлационният риск се свързва с вероятността инфлацията да повлияе на реалната възвръщаемост на инвестициите. Инфлацията може да повлияе върху размера на разходите на Дружеството. Тяхното обслужване е свързано с текущите лихвени нива, които отразяват и нивата на инфлация в страната. Затова поддържането на ниски инфлационни нива в страната се разглежда като значим фактор за дейността на Дружеството.

Предвид това, всеки инвеститор би трябвало добре да обмисли и отчете както текущите нива на инфлационния риск, така и бъдещите възможности за неговото проявление.

Годишната инфлация, измерена чрез хармонизирания индекс на потребителските цени (ХИПЦ), се очаква да се нормализира до около 2,1% - 2,9% , успоредно с намаляващия темп на икономически растеж и стабилизирането на външното търсене.

Основните групи, които допринасят за ускоряването на инфлацията през **2025 г.**, остават храните, услугите и стоките с административно определяни цени (включително тютюневите изделия поради акцизния календар). През **2026 г.** се очаква процесът да навлезе в етап на постепенно забавяне, като годишната инфлация ще се стабилизира около **2.1% – 2.3%**. Това ще се дължи на изчерпването на ефектите от административните повишения и нормализирането на международните цени на суровините.

В средносрочен план до **2027 г.** прогнозата предвижда инфлацията да остане на ниски нива (около **2.0%**), в съответствие с целта за ценова стабилност в Еврозоната. Въпреки това, натискът от страна на **пазара на труда** – по-конкретно двуцифреният ръст на заплатите и недостигът на работна ръка – ще продължи да поддържа инфлацията при **услугите** на по-високи нива спрямо останалите групи. Силното потребителско търсене ще остане основен проинфлационен фактор и през **2027 г.**, но неговото влияние ще бъде частично балансирано от по-строгите монетарни условия и очакваното забавяне в ръста на кредитирането.

Докато рисковете пред растежа на реалния БВП за **2024 г.** се стабилизираха като балансирани, за периода **2025–2027 г.** отчетливо преобладават рискове за реализиране на по-нисък растеж спрямо базисния сценарий. Това се дължи на задълбочаващите се структурни проблеми в икономиките на основните търговски партньори на България (особено в индустриалния сектор на Германия) и несигурността, породена от глобалните геополитически конфликти.

Критичен вътрешен риск за икономическата активност остава хроничното забавяне в изпълнението на ключови инвестиционни проекти, финансирани по Плана за възстановяване и устойчивост (ПВУ) и оперативните програми на ЕС. В допълнение, рискът от поддържане на по-висока и „лепкава“ инфлация

РЕСТ ЕНД ФЛАЙ ЕООД ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА 2025 г.

в България – подхранвана от двуцифрения ръст на доходите и силното кредитиране – създава предпоставки за по-ограничен растеж на частното потребление в средносрочен план. Комбинацията от тези фактори може да доведе до по-слаба инвестиционна активност и натиск върху конкурентоспособността на българския износ през **2026 г. и 2027 г.**

Нововъзникващи пазари

Инвеститорите на нововъзникващи пазари, какъвто е България, трябва да съзнават, че тези пазари са обект на по-голям риск от този на по-развитите пазари. Освен това, неблагоприятното политическо или икономическо развитие в други държави би могло да има значително негативно влияние върху БВП на България, нейната външна търговия и икономика като цяло.

Рискове, свързани с промени в нормативната уредба

Резултатите на Дружеството могат да бъдат повлияни от промените в нормативната уредба. Възможността от по-радикални промени в регулаторната рамка в България може да има неблагоприятен ефект върху дейността на Дружеството като цяло, оперативните му резултати, както и финансовото му състояние.

Валутен риск

Сделките на Дружеството се осъществяват в български лева.

Лихвен риск

Политиката на Дружеството е насочена към минимизиране на лихвения риск при финансиране. Затова търговските заеми са обикновено с фиксирани лихвени проценти. Към 31 декември 2025 г. Дружеството не е изложено на риск от промяна на пазарните лихвени проценти по получените заеми, тъй като те са с фиксирани лихвени проценти. Всички други финансови активи и пасиви на Дружеството са с фиксирани лихвени проценти.

Анализ на кредитния риск

Кредитният риск представлява рискът даден контрагент да не заплати задължението си към Дружеството. Дружеството не е изложено на кредитен риск.

Анализ на ликвидния риск

Ликвидният риск представлява рискът Дружеството да не може да погаси своите задължения. Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно.

Към 31.12.2025 г. Дружеството не разполага със значителен паричен ресурс поради специфичната си инвестиционна политика.

5. Управление

Дружеството се управлява и представлява от Теодора Георгиева Якимова-Дренска. Управителят организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик.

6. Персонал

Персонала на дружеството е представен от неговия управител.

7. Дружеството има следните дълготрайни активи:

Дълготрайните материални активи представляват инвестиционен имот придобит , чрез горепосочената апортна вноса. Същият се намира в град София, бул. Брюксел 1 и представлява земя 9 286 кв. м. и сграда – профилакториум – 400,00 кв.м. На 28 юни 2018 г. са платени допълнителни 519 914.00 лева по силата на заповед за делба, с които е увеличена стойността на земята.

Имуществена структура

	Нетекущи активи 2025 хил.лв.	Нетекущи активи 2024 хил. лв.
Брутна балансова стойност		
Имоти		
Салдо към 1 януари	3 411	3 411
Салдо към 31 декември	3 411	3 411
Машини и съоръжения		
Салдо към 1 януари	12	12
Придобити през периода	-	-
Салдо към 31 декември	12	12
Амортизация		
Салдо към 1 януари 2025 г.	(4)	(3)
Начислена амортизация	(3)	(1)
Салдо към 31 декември 2025 г.	(7)	(4)
Балансова стойност към 31 декември 2025 г.	3 416	3 419

Дружеството е изготвило пазарна оценка на притежаваните инвестиционни имоти. Не са установени индикатори на обезценка.

Имотите собственост на дружеството са ипотекирани, като обезпечение по облигационен заем на дружеството – майка.

8. Цели на ръководството за 2026 г.

При прегледа на резултатите от дейността за 2026 финансова година Ръководството си е поставило следните основни цели, които да бъдат постигнати през 2026г.:

- Увеличение на приходите от инвестиционни имоти ;
- Оптимизиране на разходите на Дружеството;
- Повишаване на ликвидността и финансовата независимост от ползването на чужди капитали;
- Намаляване на задлъжнялостта и зависимостта от външни източници на финансиране;

Дружеството няма основана клонова мрежа. Дейността си оперира от седалището си, където е регистриран адресът на управление.

9. Отговорности на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, финансово му представяне и парични му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния финансов отчет към 31 декември 2025 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като финансовият отчет е изготвен на принципа на действащото дружество.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

10. Екология и опазване на околната среда, въпроси свързани с климата и служителите

През последните години се наблюдава тенденция към увеличаване на обхвата на нефинансовата информация във финансовите отчети на предприятията. Акцентира се върху важността на тази информация за управлението на прехода към устойчива глобална икономика посредством обективна връзка между дългосрочната финансова стабилност и ефективност на бизнеса, социалната справедливост и опазването на околната среда. Оповестяването на нефинансова информация е важен фактор за анализ, оценка и управление на резултатите от дейността на предприятията и тяхното въздействие върху обществото.

Поддържа се тезата, че нефинансовата информация за икономическото, социалното и екологичното развитие е фактор за повишаване на конкурентоспособността на всяко предприятие.

„Рест енд Флай“ ЕООД не притежава активи, създаващи предпоставки за възникване на екологични проблеми. За посочените по-горе дълготрайни материални активи, не съществуват екологични въпроси, които могат да окажат влияние върху използването на активите.

Политиката на ръководството да се сведе до минимум негативното въздействие върху околната среда и да се постигне устойчивост на енергийната ефективност намира отражение в дейността на Дружеството. Ръководството на дружеството, водено от стремежа да управлява предприятието в съответствие с глобалните усилия да се сведе до минимум негативното въздействие върху околната среда, така че цялостната дейност да отговаря на основните характеристики на идеята за устойчивост на енергийната ефективност, намаляване на въглеродния интензитет и отпечатък. Усилията на ръководството в тази връзка са насочени към следните проекти:

- Разделно събиране на битовите отпадъци (хартия, пластмаса, батерии) на работното място;
- Преминаване към електронни фактури и намаляване разходите за хартия и печатни консумативи;
- Намаляване на печатни рекламни материали и преминаване към дигитално съдържание.

Дейността на дружеството не е свързана с отделяне на преки и непреки емисии в атмосферата. Предвид това не може да бъде представена информацията относно емисиите на парникови газове в метрични тонове еквивалент на въглероден диоксид, както и относно интензитета на парниковите газове.

Дейността на дружеството не оказва пряко въздействие върху природните екосистеми на

Дейността на дружеството не оказва пряко въздействие върху природните екосистеми на територията на която извършва дейност.

Отпадъците се управляват съгласно действащото законодателство, свързано с управление на отпадъци.

Дружеството предоставя равни възможности за работа по пол, възраст и образование.

РЕСТ ЕНД ФЛАЙ ЕООД ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА ЗА 2025 г.

- Нулева толерантност към какъвто и да било род дискриминация на работното място;
- Осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд;
- Осигуряване на възможности за развитие, основани на равнопоставеност;
- Осигуряване на право на сдружаване и трудова защита на служителите.

11. Действията в областта на научноизследователската и развойната дейност

Дружеството не извършва научноизследователска и развойна дейност.

12. Наличието на клонове на предприятието

Дружеството не извършва дейността си чрез клонове на територията на страната или извън нея.

13. Събития, настъпили след датата на Годишния финансов отчет

Съгласно Закона за въвеждане на еврото в Република България (ЗВЕРБ), считано от 1 януари 2026 г., еврото става официална валута и законно платежно средство в Република България. Официалният обменен курс е определен като 1,95583 лева за 1 евро.

Въвеждането на еврото като официална валута в Република България представлява промяна във функционалната (отчетната) валута на Дружеството, която ще бъде отразена перспективно и не представлява събитие след отчетния период, което изисква корекция във финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2025 г.

Дружеството не очаква съществени ефекти от превалутиране на началните салда към 1 януари 2026 г. в евро и от процеса по промяна във функционалната (отчетна) валута.

В края на февруари 2026 г. започна военен конфликт между САЩ и Израел, от една страна и Иран, от друга. Последниците от конфликта оказващи влияние върху икономиката са:

- Ръст на цените на петрола и природния газ с потенциално последващо увеличение на инфлацията.
- Проблеми по веригата на доставки, при които стоките не могат да достигнат до крайната си дестинация.
- Спад на фондовите пазари в глобален мащаб, който може да доведе до повишаване на цената на капитала и да затрудни набирането на финансиране. Това може да окаже влияние върху плановете за разширяване и инвестиции на о предприятията.
- Въздействие върху счетоводни оценки, прогнози за паричните потоци, финансови ковенанти и оценката относно способността на определени бизнеси да продължат нормално дейността си.
- Повишен риск от измами, включително киберизмами.

Ръководството не очаква това събитие да има преки ефекти върху дейността на дружеството.

След датата на годишния финансов отчет не са настъпили други коригиращи и некоригиращи събития, значими по отношение на представената информация в След края на отчетния период и до изготвянето на настоящия доклад не са настъпили други събития с коригиращ или некоригиращ характер, които биха оказали влияние върху верността и пълнотата на предоставената финансова информация в настоящия Доклад за дейността на Дружеството.

Управител:

Теодора Дренска

Дата: 27.03.2026 г.